

รายละเอียดขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
โครงการปรับปรุงและก่อสร้างอาคารพร้อมระบบระบายน้ำภายในสำนักงาน
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน ตำบลฝายแก้ว อำเภอภูเพียง จังหวัดน่าน

.....

๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

๑.๑ ความเป็นมาของโครงการ

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน ตำบลฝายแก้ว อำเภอภูเพียง จังหวัดน่าน มีอาคารภายในสำนักงานซึ่งรองรับเกษตรกรผู้มาติดต่อราชการได้ไม่ดีเท่าที่ควรและบริเวณพื้นที่ภายในสำนักงานมักมีน้ำท่วมขังในช่วงฤดูฝน จึงจำเป็นต้องปรับปรุงและก่อสร้างอาคารพร้อมระบบระบายน้ำดังกล่าว เพื่อให้สามารถรองรับเกษตรกรผู้มาติดต่อราชการให้มีความสะดวกมากยิ่งขึ้นและเพื่อให้พื้นที่ภายในบริเวณสำนักงานมีระบบระบายน้ำที่ดีขึ้น

๑.๒ วัตถุประสงค์ของโครงการ

- ๑.๒.๑ เพื่อให้สามารถรองรับเกษตรกรผู้มาติดต่อราชการให้มีความสะดวกมากยิ่งขึ้น
- ๑.๒.๒ เพื่อให้พื้นที่ภายในบริเวณสำนักงานมีระบบระบายน้ำที่ดีขึ้น
- ๑.๒.๓ เพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์ภายในสำนักงานให้ดีขึ้น

๑.๓ สถานที่ก่อสร้าง

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน ตำบลฝายแก้ว อำเภอภูเพียง จังหวัดน่าน

๑.๔ แบบที่ใช้ในการก่อสร้าง

การดำเนินการก่อสร้างทั้งหมดนี้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำตามแบบรูปและรายการ รายละเอียดตลอดจนข้อกำหนดวิธีการก่อสร้างของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) และต้องได้ตำแหน่ง ขนาด ลักษณะรูปร่าง ระดับ ตามที่กำหนดแสดงไว้ในรูปแบบและรายการ ดังต่อไปนี้

- ๑.๔.๑ แบบปรับปรุงและก่อสร้างอาคารพร้อมระบบระบายน้ำภายในสำนักงาน สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน ตำบลฝายแก้ว อำเภอภูเพียง จังหวัดน่าน แบบเลขที่ ๑๗๑๕๖๐๖-๐๔๐-๖๗ จำนวน ๔๐ แผ่น
- ๑.๔.๒ แบบมาตรฐานโรงจอดรถยนต์ แบบ A แบบเลขที่ ๐๐๐๐๖๑๑๑-๐๐๙-๖๕ จำนวน ๙ แผ่น
- ๑.๔.๓ แบบมาตรฐานอาคารป้อมยามพร้อมห้องน้ำ แบบเลขที่ ๐๐๐๐๖๑๐๗-๐๑๐-๖๕ จำนวน ๑๐ แผ่น
- ๑.๔.๔ แบบอาคารศูนย์บริการประชาชน แบบ B แบบเลขที่ ๐๐๐๐๖๑๒๕-๐๒๓-๖๕ จำนวน ๒๓ แผ่น
- ๑.๔.๕ แบบอาคารเก็บเอกสาร ๓ ชั้น แบบเลขที่ ๐๐๐๐๖๑๒๗-๐๔๑-๖๗ จำนวน ๔๑ แผ่น
- ๑.๔.๖ แบบมาตรฐานห้องน้ำเกษตรกร แบบ A แบบเลขที่ ๐๐๐๐๖๑๐๙-๐๒๗-๖๕ จำนวน ๒๗ แผ่น
- ๑.๔.๗ แบบมาตรฐานเสาธง สูง ๑๒.๐๐ เมตร แบบเลขที่ ๐๐๐๐๖๑๑๔-๐๐๓-๖๕ จำนวน ๓ แผ่น

๒. วงเงินในการจัดจ้าง

เงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ในวงเงินงบประมาณ ๑๓,๙๒๐,๒๐๐.- บาท (สิบสามล้านเก้าแสนสองหมื่นสองร้อยบาทถ้วน)

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงานการปฏิรูปที่ดิน จังหวัดน่าน ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ในวงเงิน ไม่น้อยกว่า **๒,๙๖๐,๐๐๐-** บาท (หกล้านเก้าแสนหกหมื่นหนึ่งร้อยบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่น่าเชื่อถือ และเป็นสัญญาก่อสร้างฉบับเดียว

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลัก มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้น ต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องมียุทธศาสตร์ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงิน ที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณากำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๓ ล้านบาท

(๓) สำหรับการซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐.- บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่ง ในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๓.๑๔ ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคา ไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามิได้

๓.๑๕ สำหรับผู้ประกอบการ SMEs ต้องมีหลักเกณฑ์รายได้ที่สำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (สสว.) กำหนดไว้สำหรับการขึ้นทะเบียนเป็น SME-GP ดังนี้

(๑) วิสาหกิจขนาดย่อม (Micro) ภาคการผลิต ภาคการค้าและภาคบริการ รายได้ไม่เกิน ๑,๘๐๐,๐๐๐ บาท

(๒) วิสาหกิจขนาดย่อม (Small) ภาคการผลิต รายได้ไม่เกิน ๑๐๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท ภาคการค้าและภาคบริการ รายได้ไม่เกิน ๕๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท

(๓) วิสาหกิจขนาดกลาง (Medium) ภาคการผลิต รายได้ไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท ภาคการค้าและภาคบริการ รายได้ไม่เกิน ๓๐๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท

๓.๑๖ การพิจารณาให้แต้มต่อด้านราคาแก่ผู้ประกอบการ SMEs กรณีที่ผู้ประกอบการ SMEs ทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐจนมีวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทิน เมื่อนำมารวมกับราคาที่เสนอในครั้งนั้นแล้ว มีมูลค่ารวมกันเกินกว่ามูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว. ตามข้อ ๑๕ ผู้ประกอบการ SMEs รายนั้นจะไม่ได้รับการพิจารณาแต้มต่อด้านราคา กรณีการเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้เสนอราคารายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐

๓.๑๗ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

๓.๑๘ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับการพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๓ ล้านบาท

๓.๑๙ กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน ทั้งนี้ หนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อให้เป็นไปตามแบบที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๓.๒๐ กรณีตาม ๓.๑๗ - ข้อ ๓.๑๙ ไม่ใช้บังคับกับกรณีดังต่อไปนี้

- (๑) ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ
- (๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑
- (๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแบบที่กำหนดพร้อมจัดทำใบแจ้งปริมาณงานและราคา ใบบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวมหรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญโดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๓๐๐ วัน เริ่มนับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนั้นให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายการละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วน และเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอราคาใด ๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบ ความครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่านผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น ตามแบบที่กำหนดหรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่าก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นข้อเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามแบบที่กำหนด และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอและสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน จะพิจารณาโทษผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน จะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความผิดและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว
- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด
- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้
- (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เว้นแต่กรณีที่ระยะเวลาดำเนินการตามสัญญาไม่เกิน ๖๐ วัน

๕. เกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

๕.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน จะพิจารณาคัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์รวม

๕.๒ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วนหรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นหรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๕.๓ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน สงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๕.๔ ในการตัดสินใจการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่านมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๕.๕ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใดหรือ อาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินใจของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน เป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่านจะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐาน ที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่านมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใด ๆ จากสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน

๕.๖ ก่อนลงนามในสัญญา สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกันหรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๕.๗ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอ ซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

๕.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย หรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้จัดซื้อหรือจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๖. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน ภายใน ๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้าง ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาจ้าง โดยใช้หลักประกัน อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหนี้ภายในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการ เงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัท เงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคาร ที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการเสนอราคา (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๗. การดำเนินการ

๗.๑ การควบคุมงานเพื่อการก่อสร้างตามสัญญานี้ ผู้รับจ้างต้องแต่งตั้งผู้ควบคุมงานของตนซึ่งต้องอยู่ ประจำ ณ สถานที่ก่อสร้างขณะมีการปฏิบัติงาน เพื่อควบคุมงาน ประสานงานตามสัญญา ถ้าผู้ควบคุมงาน ของผู้รับจ้างไม่อยู่ควบคุมงาน โดยไม่มีเหตุผลอันสมควร ผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุมีอำนาจสั่งหยุด งานทั้งหมด หรือบางส่วนได้ทันทีซึ่งความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำการออกไปไม่ได้ และผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ อันสืบเนื่องมาจากการงานนี้ทั้งสิ้น

๗.๒ ภายใน ๑๕ วันนับจากวันลงนามในสัญญาหรือ ๑๕ วันนับจากวันที่ผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการ ตรวจรับพัสดุแจ้งให้ผู้รับจ้างเข้าปฏิบัติงาน และก่อนที่ผู้รับจ้างจะเริ่มลงมือทำงานผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผน ปฏิบัติงานแผนเครื่องจักร เครื่องมือ ที่ได้ปรับปรุงให้ถูกต้องตามสภาพฤดูกาล เสนอให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เห็นชอบก่อนดำเนินการ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะคอยเร่งรัดให้เป็นไปตามแผนปฏิบัติงานที่กำหนดไว้ ทั้งนี้ เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่ระบุในสัญญา

๗.๓ ผู้รับจ้างจะต้องตรวจแบบและรายละเอียดโดยถี่ถ้วน หากปรากฏว่าแบบและรายละเอียด ดังกล่าวมีการขัดแย้งคลาดเคลื่อนหรือผิดพลาด ผู้รับจ้างจะต้องรายงานให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบทันที และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะเป็นผู้พิจารณาวินิจฉัย คำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ว่าจ้าง นั้น ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามโดยเคร่งครัดและถือเป็นอันยุติ

๗.๔ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบหากมีความเสียหายเกิดขึ้นกับอาคาร ทรัพย์สิน และบุคคลผู้อยู่ ข้างเคียงอันเนื่องมาจากการงานของผู้รับจ้าง

๗.๕ ผู้รับจ้างจะต้องเตรียมงานและวัสดุล่วงหน้า ให้สอดคล้องกับแผนการทำงาน การเสียเวลา ปฏิบัติงาน เนื่องจากกรณีใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างจะนำมาเป็นข้ออ้างเพื่อขอขยายเวลาและเรียกร้องความเสียหายใดๆ ไม่ได้ยกเว้นกรณีที่เป็นความผิดพลาดของกลุ่มบุคคลที่ไม่อยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

๗.๖ ผู้รับจ้างจะต้องทำแผนงานการทำงานแบบ Shop drawings และต้องนำเสนอแบบ Shop drawings เพื่อขยายรายละเอียดการทำงาน และเอกสารแสดงขั้นตอนวิธีการทำงาน ขนาดไม่น้อยกว่าแบบต้นฉบับอย่างน้อยจำนวน ๓ ชุด ให้แก่ กรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน เห็นชอบอนุมัติก่อนการทำงานล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑๕ วันทำงานปกติ

๗.๗ ผู้รับจ้างต้องทำแผนงานการขออนุมัติวัสดุ และต้องนำเสนอเอกสารการขออนุมัติการใช้วัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง พร้อมตัวอย่างวัสดุ catalog หรือผลทดสอบที่เกี่ยวข้อง(ถ้ามี) จำนวน ๓ ชุด ให้แก่ กรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน เห็นชอบอนุมัติก่อนการทำงานล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑๕ วันทำงานปกติ

๗.๘ ในกรณีที่ตารางแสดงปริมาณวัสดุและราคาค่าก่อสร้างมิได้กำหนดรายการไว้ แต่มีปรากฏในแบบก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ โดยถือว่างานดังกล่าวได้รวมค่างานไว้ในรายการหนึ่งรายการใด ของค่าก่อสร้างตามสัญญาแล้ว

๗.๙ ในกรณีที่มิได้ระบุในตารางแสดงปริมาณวัสดุและราคาค่าก่อสร้าง และในแบบก่อสร้าง แต่งานดังกล่าวเป็นรายละเอียด หรือเป็นส่วนที่ทำให้ผลงานก่อสร้างสมบูรณ์เรียบร้อย เป็นไปตามหลักวิชาช่างที่ดี เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะจัดหา และทำงานนั้นให้แล้วเสร็จสมบูรณ์โดยไม่นำมาคิดเป็นงานเพิ่ม

๗.๑๐ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำป้ายโครงการ ขนาดไม่น้อยกว่า ๑.๒๐ x ๒.๔๐ ม. ทำด้วยวัสดุมั่นคง แข็งแรงที่จะดำรงอยู่ได้ตลอดระยะของการก่อสร้าง แสดงรายละเอียดโครงการประกอบด้วยข้อความ เช่น

๗.๑๐.๑ ชื่อหน่วยงานเจ้าของโครงการ สถานที่ติดต่อและหมายเลขโทรศัพท์ พร้อมดวงตราหน่วยงานเจ้าของโครงการ

๗.๑๐.๒ ชื่อโครงการก่อสร้าง

๗.๑๐.๓ ปริมาณงานก่อสร้าง (ถ้ามี)

๗.๑๐.๔ วงเงินค่าก่อสร้าง

๗.๑๐.๕ สัญญาจ้างเลขที่ ลงวันที่

๗.๑๐.๖ ระยะเวลาเริ่มต้น และระยะเวลาสิ้นสุดโครงการ

๗.๑๐.๗ ชื่อบริษัทผู้รับจ้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์

๗.๑๐.๘ ชื่อผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้าง พร้อมระบุเลขทะเบียนใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมและ หมายเลขโทรศัพท์

๗.๑๐.๙ ชื่อผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง พร้อมระบุตำแหน่ง และ หมายเลขโทรศัพท์

๗.๑๐.๑๐ บรรทัดล่างสุดของป้ายให้ระบุคำว่า “โครงการนี้ก่อสร้างด้วยเงินภาษีอากรของประชาชน”

๗.๑๑ ผู้รับจ้างจะต้องจัดเตรียมเครื่องมือเครื่องใช้ให้ผู้ว่าจ้างใช้สำหรับตรวจงานก่อสร้าง โดยผู้รับจ้างจะต้องจัดหาเครื่องมือเครื่องใช้ซึ่งอยู่ในสภาพดีใช้งานได้ ด้วยทุนทรัพย์ของผู้รับจ้าง เพื่อใช้ในการควบคุมงานก่อสร้างของผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้รับจ้างตั้งแต่เริ่มงานจนงานแล้วเสร็จเรียบร้อย เครื่องมือเครื่องใช้เหล่านี้ที่ผู้รับจ้างมอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อใช้ในงานนี้ และผู้ว่าจ้างจะส่งมอบคืนเมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเรียบร้อยแล้ว เครื่องมือเครื่องใช้ มีดังนี้คือ

๗.๑๑.๑ เครื่องมือสำรวจ ประกอบด้วย

๗.๑๑.๑.๑ กล้องแนวพร้อมขา	๑ ชุด
๗.๑๑.๑.๒ กล้องระดับพร้อมขา	๑ ชุด
๗.๑๑.๑.๓ ไม้สตีฟ ยาว ๔.๐๐ ม.	๑ อัน
๗.๑๑.๑.๔ เทปวัดระยะยาว ๕๐ ม.	๑ ม้วน
๗.๑๑.๑.๕ ตลับเมตร หรือ เครื่องวัดระยะ	๑ อัน

๗.๑๑.๒ อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลในสถานที่ก่อสร้าง ประกอบด้วย

๗.๑๑.๒.๑ หมวกนิรภัย

๗.๑๑.๒.๒ รองเท้าบูท หรือ รองเท้านิรภัย

๗.๑๑.๒.๓ ร่มกันแดดกันฝน หรือ เสื้อกันฝน

๘. การส่งรายงาน

๘.๑ ผู้รับจ้างต้องส่งรายงานแสดงความก้าวหน้าของงานให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบเป็นระยะ ๆ ทุก ๆ สัปดาห์ ตามแบบฟอร์มที่ผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้กำหนดให้ หากปรากฏว่าทำงานล่าช้ากว่าแผนงานที่ได้เสนอไว้ ผู้รับจ้างจะต้องชี้แจงถึงสาเหตุที่ล่าช้า ทั้งต้องพิจารณาเปลี่ยนแปลงแผนการทำงานและเร่งรัดการทำงานให้แล้วเสร็จตามแผนงานที่กำหนดไว้เดิม

๘.๒ ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งรายงานประจำวัน และรายงานประจำสัปดาห์ เสนอต่อผู้ควบคุมงาน ตามแบบฟอร์มที่ผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้กำหนดให้ เพื่อให้ผู้ควบคุมงานทราบสภาพปัญหา อุปสรรคของงาน และสามารถติดตามความก้าวหน้าของงานได้ตลอดเวลา

๙. กำหนดเวลาส่งมอบงาน

งานนี้ผู้รับจ้างจะต้องทำให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามสัญญา และส่งมอบงานให้แก่ผู้ว่าจ้างภายในระยะเวลา ๓๐๐ วัน หรือตามที่กำหนดในเอกสารสัญญา โดยนับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

๑๐. การส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างจะต้องทำใบส่งมอบงานที่แล้วเสร็จตามส่วนของงานที่กำหนดตามเกณฑ์การจ่ายเงิน เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุตรวจสอบตามแบบฟอร์มที่ผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้กำหนดให้ งานที่ส่งมอบจะต้องประกอบด้วยลักษณะงานดังต่อไปนี้

๑๐.๑ เมื่อผู้รับจ้างทำการรื้อถอนและเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ งานรื้ออาคารห้องประชุมชั้นเดียว งานรื้อโครงหลังคาโรงจอดรถ งานรื้อพื้นโรงจอดรถ งานรื้อถนนคอนกรีต และงานรื้อถอนอื่น ๆ ที่จำเป็นเพื่อเตรียมพื้นที่ก่อสร้างอาคารศูนย์บริการประชาชน อาคารเก็บเอกสาร ๓ ชั้น และอาคารห้องน้ำเกษตรกรรม งานเจาะสำรวจดินเพื่อคำนวณการรับน้ำหนักบรรทุกทุกของเสาเข็ม และทำการก่อสร้างเสาเข็มเจาะ พร้อมทำการทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็ม (SEISMIC INTEGRITY TEST) ของอาคารศูนย์บริการประชาชน อาคารเก็บเอกสาร ๓ ชั้น และอาคารห้องน้ำเกษตรกรรม แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการ ในระยะเวลา ๓๐ วัน เริ่มนับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ทำงาน ให้ส่งมอบงานงวดที่ ๑

๑๐.๒ เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างอาคารเก็บเอกสาร ๓ ชั้น ได้แก่ งานฐานราก เสาตอม่อ คาน พื้นและเสาชั้น ๑ (เสารับพื้นชั้น ๒) แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการ ในระยะเวลา ๖๐ วัน เริ่มนับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ทำงาน ให้ส่งมอบงานงวดที่ ๒

๑๐.๓ เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างอาคารเก็บเอกสาร ๓ ชั้น ได้แก่ งานโครงสร้างคาน พื้นและเสาชั้น ๒ (เสารับพื้นชั้น ๓) แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการ ในระยะเวลา ๙๐ วัน เริ่มนับถัดจาก วันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ทำงาน ให้ส่งมอบงานงวดที่ ๓

๑๐.๔ เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างอาคารเก็บเอกสาร ๓ ชั้น ได้แก่ งานโครงสร้างคาน พื้นและเสาชั้น ๓ (เสารับคานหลังคา) แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการ ในระยะเวลา ๑๒๐ วัน เริ่มนับถัดจาก วันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ทำงาน ให้ส่งมอบงานงวดที่ ๔

๑๐.๕ เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

- งานก่อสร้างอาคารเก็บเอกสาร ๓ ชั้น ได้แก่ งานโครงสร้างคานหลังคา งานโครงสร้างบันได ค.ส.ล. ทุกชั้น งานโครงหลังคา งานวัสดุผนังหลังคา งานเชิงชาย
- งานก่อสร้างอาคารศูนย์บริการประชาชน ได้แก่ งานโครงสร้างฐานราก เสาตอม่อ คาน พื้น และ เสาชั้น ๑ (เสารับหลังคา)
- งานก่อสร้างอาคารศูนย์ห้องน้ำเกษตรกร ได้แก่ งานโครงสร้างฐานราก เสาตอม่อ คาน พื้น และ เสาชั้น ๑ (เสารับหลังคา)

แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการ ในระยะเวลา ๑๕๐ วัน เริ่มนับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ทำงาน ให้ส่งมอบงานงวดที่ ๕

๑๐.๖ เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

- งานก่อสร้างอาคารเก็บเอกสาร ๓ ชั้น ได้แก่ งานก่ออิฐฉาบ งานฉาบผนังทั้งภายในและภายนอก งานเคาน์เตอร์ห้องน้ำ งานระบบสุขาภิบาลในอาคาร งานเดินท่อและร้อยสายไฟฟ้าภายในอาคาร
- งานก่อสร้างอาคารศูนย์บริการประชาชน ได้แก่ งานโครงหลังคา งานวัสดุผนังหลังคา งานเชิงชาย งานก่ออิฐฉาบ งานฉาบปูนผนัง
- งานก่อสร้างอาคารศูนย์ห้องน้ำเกษตรกร ได้แก่ งานโครงหลังคา งานวัสดุผนังหลังคา งานเชิงชาย งานก่ออิฐฉาบ งานฉาบปูนผนัง

แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการ ในระยะเวลา ๑๘๐ วัน เริ่มนับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ทำงาน ให้ส่งมอบงานงวดที่ ๖

๑๐.๗ เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

- งานก่อสร้างอาคารเก็บเอกสาร ๓ ชั้น ได้แก่ งานวัสดุผิวพื้น งานวัสดุผิวผนัง งานฝ้าเพดาน งานพื้นผิวบันได งานทาสี งานติดตั้งประตูและหน้าต่าง งานเดินสายไฟฟ้าในอาคาร งานเดินท่อ ระบบสุขาภิบาลในอาคาร
- งานก่อสร้างอาคารศูนย์บริการประชาชน ได้แก่ งานวัสดุผิวพื้น งานวัสดุผิวผนัง งานฝ้าเพดาน งานทาสี งานติดตั้งประตูและหน้าต่าง งานระบบไฟฟ้า งานระบบสุขาภิบาล งานสุขภัณฑ์ งานครุภัณฑ์ และงานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมด
- งานก่อสร้างอาคารศูนย์ห้องน้ำเกษตรกร ได้แก่ งานวัสดุผิวพื้น งานวัสดุผิวผนัง งานฝ้าเพดาน งานทาสี งานติดตั้งประตูและหน้าต่าง งานระบบไฟฟ้า งานระบบสุขาภิบาล งานสุขภัณฑ์ งานครุภัณฑ์ และงานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมด
- งานรื้อถนนคอนกรีตของเดิมตามแนวก่อสร้างท่อและวางระบายน้ำ งานรื้อวางระบายน้ำของเดิม (รอบอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น) งานรื้อท่อระบายน้ำและบ่อพักคอนกรีตของเดิม และงานรื้อบ่อเกรอะบ่อซึมของเดิม ตามที่ระบุในแบบงานรื้อถอน
- งานก่อสร้างหลังคาโรงจอดรถยนต์ ๑๖ คัน ได้แก่ งานเสาเข็ม งานฐานราก เสาตอม่อ
- งานปรับปรุงระบบระบายน้ำ ได้แก่ งานวางท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. งานบ่อพัก ค.ส.ล. (MH-๑) งานบ่อพัก ค.ส.ล. (MH-๒) งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียด้านหลังอาคารเก็บเอกสาร ๒ ชั้น ด้านหลังอาคารสำนักงาน ๒ ชั้น

แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการ ในระยะเวลา ๒๑๐ วัน เริ่มนับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ทำงาน ให้ส่งมอบงานงวดที่ ๗

๑๐.๘ เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

- งานก่อสร้างอาคารเก็บเอกสาร ๓ ชั้น ได้แก่ งานสุขภัณฑ์ งานระบบไฟฟ้า งานระบบสุขาภิบาล งานครุภัณฑ์ และงานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมด
- งานก่อสร้างหลังคาโรงจอดรถยนต์ ๑๖ คัน ได้แก่ งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ งานโครงหลังคา งานมุงหลังคา และงานระบบไฟฟ้า
- งานปรับปรุงระบบระบายน้ำ ได้แก่ งานก่อสร้างรางระบายน้ำ ค.ส.ล. แบบรางยู งานก่อสร้างรางวี ค.ส.ล. งานก่อสร้างบ่อพัก ค.ส.ล. (MH-๓) งานก่อสร้างดักขยะ งานก่อสร้างบ่อดักไขมัน (งานทั้งหมดไม่รวมงานใส่กรอบเหล็กฉากและงานปรับระดับปากบ่อ)
- งานปรับปรุงถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ได้แก่ ถนนคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณพื้นที่โรงจอดรถยนต์ ๑๖ คัน (มีหลังคาคลุม) และบริเวณพื้นที่รอบอาคารสำนักงาน ๒ ชั้น (ไม่รวมงานตัดร่องรอยต่อคอนกรีตและหยอดยางมะตอย)
- งานปรับระดับพื้นอาคารเก็บเอกสาร ๒ ชั้น

แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการ ในระยะเวลา ๒๔๐ วัน เริ่มนับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ทำงาน ให้ส่งมอบงานงวดที่ ๘

๑๐.๙ เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

- งานปรับปรุงระบบระบายน้ำ ได้แก่ งานปรับระดับปากรางระบายน้ำ ค.ส.ล. แบบรางยู งานปรับระดับปากบ่อพัก ค.ส.ล. งานปรับระดับปากบ่อดักขยะ งานปรับระดับปากบ่อดักไขมัน (รวมติดตั้งกรอบเหล็กฉาก)
- งานปรับปรุงถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่เหลือทั้งหมด (ไม่รวมงานตัดร่องรอยต่อคอนกรีตและหยอดยางมะตอย และงานทางลาดประตูทางเข้า-ออก)
- งานปรับระดับพื้นอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น
- งานรื้อประตูเหล็กทางเข้า-ออก งานรื้อรั้วโปร่งด้านหน้า งานรื้อเสาธง
- งานก่อสร้างงานโครงสร้างรั้ว โครงสร้างประตูทางเข้าออก และ โครงสร้างป้ายสำนักงาน
- งานก่อสร้างอาคารป้อมยามพร้อมห้องน้ำ

แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการ ในระยะเวลา ๒๗๐ วัน เริ่มนับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ทำงาน ให้ส่งมอบงานงวดที่ ๙

๑๐.๑๐ เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

- งานปรับปรุงระบบระบายน้ำ ได้แก่ งานติดตั้งฝาดะแกรงเหล็กรางระบายน้ำ ค.ส.ล. แบบรางยู งานติดตั้งฝาบ่อพัก ค.ส.ล. งานติดตั้งฝาบ่อดักขยะ งานติดตั้งฝาบ่อดักไขมัน
- งานปรับปรุงถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ทางลาดประตูทางเข้า-ออก
- งานตัดร่องรอยต่อถนนคอนกรีตและหยอดยางมะตอย
- งานปรับปรุงทางลาดคนพิการและบันไดทางเข้าอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น
- งานก่อสร้างงานสถาปัตยกรรมรั้ว งานติดตั้งชุดบานประตูทางเข้าออก และ งานสถาปัตยกรรมป้ายสำนักงาน
- งานก่อสร้างเสาธง
- งานปรับปรุงบริเวณ ได้แก่ งานขอบ ค.ส.ล. งานปรับปรุงฐานศาลพระภูมิ งานทาสีที่จอดรถ งานทาสีลูกศรจราจร งานติดตั้งที่กันหยุดล้อ งานติดตั้งป้ายที่จอดรถ งานถมดินปลูกหญ้า และงานบริเวณอื่น ๆ ส่วนที่เหลือทั้งหมด พร้อมทั้งทำการเก็บเศษวัสดุและขยะ ทำความสะอาดบริเวณก่อสร้าง

แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการ ในระยะเวลา ๓๐๐ วัน เริ่มนับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ทำงาน ให้ส่งมอบงานงวดที่ ๑๐ (งวดสุดท้าย)

รายละเอียดตามบัญชีแสดงปริมาณงานและราคางานเป็นไปโดยประมาณเท่านั้น ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการ เงื่อนไขที่กำหนดไว้ทุกประการ หากปริมาณงานที่ทำจริง ในสนามเพิ่มหรือลดจากปริมาณงานดังกล่าวผู้รับจ้างจะถือเป็นข้ออ้างเพื่อเพิ่มค่าจ้างมิได้ เว้นแต่การตัดปริมาณงานด้วยความจำเป็นโดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาวินิจฉัยด้วยเหตุใดก็ตามต้องปรับลดเงินค่าจ้างลงตามราคาของปริมาณงานนั้นๆ

๑๑. การตรวจรับงาน

๑๑.๑ การตรวจรับงานเพื่อจ่ายเงิน ภายหลังจากที่ได้รับใบส่งมอบงานตามงวดงานจากผู้รับจ้างแล้ว คณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะตรวจสอบงานในสนาม ถ้าปรากฏว่างานที่ส่งมอบนั้นเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบและรายการ และมีปริมาณงานตามที่กำหนดในใบส่งมอบงานนั้นแล้ว คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ จะทำการตรวจรับงานให้ภายใน ๓ วันทำการ นับแต่วันที่ประธานกรรมการตรวจรับพัสดุได้รับทราบการส่งมอบงาน การตรวจรับงาน เช่นนี้ มิได้ทำให้ผู้รับจ้างหมดความรับผิดชอบในความชำรุดเสียหายของสิ่งก่อสร้างที่ผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้างมาแล้ว การรับมอบงานที่จะถือว่าแล้วเสร็จถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา ก็ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจนครบถ้วนถูกต้องทุกรายการจากผู้รับจ้างและสามารถใช้งานได้สมตามเจตนารมณ์ของผู้ว่าจ้างทุกประการแล้ว

๑๑.๒ การตรวจรับงานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้จัดทำงานทั้งหมดครบถ้วนตามสัญญาแล้ว จะต้องจัดทำใบส่งมอบงาน รวมทั้งเอกสารการเปลี่ยนแปลงการก่อสร้างและติดตั้งงานระบบทั้งหมดดังกล่าว จำนวน ๕ ชุด ให้แก่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อทำการตรวจรับ ผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะตรวจสอบงานในภาคสนาม ถ้าปรากฏว่างานที่ส่งมอบนั้นเสร็จเรียบร้อยครบถ้วนถูกต้อง ตามรูปแบบและรายการที่กำหนดในสัญญา และสามารถใช้งานได้ตามเจตนารมณ์ของผู้ว่าจ้างทุกประการแล้ว ผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจการตรวจรับพัสดุ จะทำการตรวจรับงานให้ทันที่ภายในเวลา ๕ วันทำการ นับแต่วันที่ประธานกรรมการตรวจรับพัสดุได้รับทราบการส่งมอบงาน และให้ถือว่าวันที่ได้รับใบส่งมอบงานดังกล่าวเป็นวันส่งมอบงาน

ทั้งนี้ ถ้าหากงานที่ส่งมอบนั้นมิได้เป็นไปตามที่กล่าวในวรรคแรก คณะกรรมการตรวจรับพัสดุมิสิทธิที่จะไม่ตรวจรับงานและสั่งการให้ผู้รับจ้างทำการแก้ไขเพิ่มเติมให้ถูกต้องครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ ซึ่งผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตาม ซึ่งในระหว่างการแก้ไขเพิ่มเติมนี้ให้ถือว่ายังไม่มี การส่งมอบงาน หลังจากที่ได้ทำการแก้ไขเพิ่มเติมเรียบร้อยแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบ เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทำการตรวจสอบงานใหม่ ถ้าผลของการตรวจสอบปรากฏว่า ผู้รับจ้างทำการแก้ไขเพิ่มเติมครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปและรายการเรียบร้อยแล้ว คณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะทำการตรวจรับงานให้ภายในเวลา ๕ วันทำการ นับแต่วันที่ประธานกรรมการตรวจรับพัสดุได้รับทราบการส่งมอบงาน และให้ถือว่าวันที่ได้รับใบส่งมอบงานดังกล่าวเป็นวันส่งมอบงาน

๑๑.๓ รายการของงานที่จะทำการตรวจรับเพื่อการจ่ายเงินจะประกอบด้วยงานตามรายการดังต่อไปนี้

- ๑๑.๓.๑ งานก่อสร้างตามการส่งมอบงานข้อ ๑๐.๑
- ๑๑.๓.๒ งานก่อสร้างตามการส่งมอบงานข้อ ๑๐.๒
- ๑๑.๓.๓ งานก่อสร้างตามการส่งมอบงานข้อ ๑๐.๓
- ๑๑.๓.๔ งานก่อสร้างตามการส่งมอบงานข้อ ๑๐.๔
- ๑๑.๓.๕ งานก่อสร้างตามการส่งมอบงานข้อ ๑๐.๕
- ๑๑.๓.๖ งานก่อสร้างตามการส่งมอบงานข้อ ๑๐.๖
- ๑๑.๓.๗ งานก่อสร้างตามการส่งมอบงานข้อ ๑๐.๗

๑๑.๓.๘ งานก่อสร้างตามการส่งมอบงานข้อ ๑๐.๘

๑๑.๓.๙ งานก่อสร้างตามการส่งมอบงานข้อ ๑๐.๙

๑๑.๓.๑๐ งานก่อสร้างตามการส่งมอบงานข้อ ๑๐.๑๐

๑๒. การจ่ายเงิน

ภายใต้บังคับแห่งสัญญา ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้าง ดังต่อไปนี้

๑๒.๑ เมื่อมีการส่งมอบงานและรับมอบงานตามลักษณะที่ระบุไว้ในข้อ ๑๐.๑ แล้ว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างเหมาให้เป็นจำนวนเงิน ๖.๗๑% ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา

๑๒.๒ เมื่อมีการส่งมอบงานและรับมอบงานตามลักษณะที่ระบุไว้ในข้อ ๑๐.๒ แล้ว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างเหมาให้เป็นจำนวนเงิน ๕.๕๕% ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา

๑๒.๓ เมื่อมีการส่งมอบงานและรับมอบงานตามลักษณะที่ระบุไว้ในข้อ ๑๐.๓ แล้ว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างเหมาให้เป็นจำนวนเงิน ๔.๑๘% ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา

๑๒.๔ เมื่อมีการส่งมอบงานและรับมอบงานตามลักษณะที่ระบุไว้ในข้อ ๑๐.๔ แล้ว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างเหมาให้เป็นจำนวนเงิน ๔.๐๕% ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา

๑๒.๕ เมื่อมีการส่งมอบงานและรับมอบงานตามลักษณะที่ระบุไว้ในข้อ ๑๐.๕ แล้ว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างเหมาให้เป็นจำนวนเงิน ๘.๔๒% ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา

๑๒.๖ เมื่อมีการส่งมอบงานและรับมอบงานตามลักษณะที่ระบุไว้ในข้อ ๑๐.๖ แล้ว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างเหมาให้เป็นจำนวนเงิน ๘.๙๕% ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา

๑๒.๗ เมื่อมีการส่งมอบงานและรับมอบงานตามลักษณะที่ระบุไว้ในข้อ ๑๐.๗ แล้ว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างเหมาให้เป็นจำนวนเงิน ๑๙.๙๑% ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา

๑๒.๘ เมื่อมีการส่งมอบงานและรับมอบงานตามลักษณะที่ระบุไว้ในข้อ ๑๐.๘ แล้ว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างเหมาให้เป็นจำนวนเงิน ๒๐.๓๓% ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา

๑๒.๙ เมื่อมีการส่งมอบงานและรับมอบงานตามลักษณะที่ระบุไว้ในข้อ ๑๐.๙ แล้ว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างเหมาให้เป็นจำนวนเงิน ๑๓.๙๓% ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา

๑๒.๑๐ เมื่อมีการส่งมอบงานและรับมอบงานตามลักษณะที่ระบุไว้ในข้อ ๑๐.๑๐ แล้ว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างเหมาให้เป็นจำนวนเงิน ๗.๙๗% ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา

๑๓. การแต่งตั้งผู้ควบคุมงาน

ผู้รับจ้างจะต้องแต่งตั้งผู้ควบคุมงานซึ่งเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา จำนวน ๑ คน โดยมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ

๑๔. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๑๔.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๑๔.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๑๔.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตามตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๕. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคาซึ่งได้ทำสัญญาจ้างตามแบบที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่านกำหนด หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้น ภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน ได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๖. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๖.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ วงเงินการจัดจ้าง ๑๓,๙๒๐,๒๐๐.- บาท (สิบสามล้านเก้าแสนสองหมื่นสองร้อยบาทถ้วน)

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน ได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม แล้วเท่านั้น

๑๖.๒ เมื่อสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็น ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่น ที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๖.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๖ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน อาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดเชยความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้ผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๖.๔ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน สงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๖.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๖.๖ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน อาจยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่านไม่ได้

(๑) สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน ไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นหรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกัน (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๗. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาจะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

กำหนดให้	P	=	(Po) x (K)
	P	=	ราคางานต่อหน่วย หรือราคาค่างานที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง
	Po	=	ราคางานก่อสร้างต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประกวดราคาได้ หรือ ราคาค่างานเป็นงวด ซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี
	K	=	Escalation Factor ที่หักด้วย ๔% เมื่อต้องการเพิ่มค่างานหรือ บวกเพิ่ม ๔% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ส.ป.ก. ได้ขยายออกไปโดยจะใช้สูตรของทางราชการ

๑๘. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน ได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้เสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐาน และทดสอบฝีมือแรงงานสถาบันของทางราชการ และสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง จำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๘.๑ วิศวกรโยธา ระดับสามัญ

๑๘.๒ ช่างสำรวจ หรือช่างโยธา ระดับไม่น้อยกว่าคุณวุฒิ ปวส. จำนวน ๑ คน

๑๙. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๒๐. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

สถานที่ติดต่อ : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน เลขที่ ๕๐๔ หมู่ที่ ๒
บ้านแสงดาว ตำบลฝายแก้ว อำเภอภูเพียง จังหวัดน่าน ๕๕๐๐๐

หมายเลขโทรศัพท์ : ๐ ๕๔๗๑ ๐๗๕๑

หมายเลขโทรสาร : ๐ ๕๔๗๗ ๑๖๒๕

E-mail : nan@alro.go.th

ลงชื่อ



ประธานกรรมการ

(นายกิจจา ปิยะชัชวาล)

นายช่างสำรวจอาวุโส

ลงชื่อ



กรรมการ

(นายวีรพันธ์ ตีฉั่น)

นายช่างสำรวจชำนาญงาน

ลงชื่อ



กรรมการ

(นายศตวรรษ ชัดคำ)

นายช่างสำรวจชำนาญงาน